ЧТО ДЕЛАТЬ, ЕСЛИ

В налоговом уведомлении на уплату налогов содержатся неточные (неактуальные) сведения или не учтены налоговые льготы и (или) налоговые вычеты, можно направить соответствующее обращение в налоговую инспекцию с использованием сервисов «Личный кабинет налогоплательщика» или «Обратиться в ФНС России», размещенных на официальном интернет-сайте ФНС России (www.nalog.ru).

При наличии оснований для перерасчета налога (налогов) и формирования нового налогового уведомления налоговая инспекция не позднее 30 дней:

- обнулит ранее начисленную сумму налога и пеней;
- сформирует новое налоговое уведомление с указанием нового срока уплаты налога и разместит его в Личном кабинете налогоплательщика;
- в случае если гражданин не является пользователем Личного кабинета налогоплательщика, ему будет направлено новое налоговое уведомление в установленном порядке;
- направит ответ на обращение (разместит его в Личном кабинете налогоплательщика), в том числе в случае отсутствия основания для перерасчета налога (налогов).

Дополнительную информацию по данному вопросу можно получить по бесплатному телефону Единого контакт-центра ФНС России: 8 800-222-22-22.

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО ГРАЖДАН В УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ

На территории Удмуртской Республики порядок определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения применяется в соответствии с законом Удмуртской Республики от 18.11.2014 № 63-РЗ с 1 января 2015 года.

Налог на имущество на местах устанавливается нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований.

Телефон
Контакт-Центра ФНС России
8-800-222-22-22

Сайт ФНС России
www.nalog.ru

Управление ФНС России
по Удмуртской Республике

Налог на имущество физических лиц в 2017 году

2017

ЧТО ЯВЛЯЕТСЯ ОБЪЕКТОМ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ

Жилые дома и жилые помещения (квартиры, комнаты), гаражи, единые недвижимые комплексы, объекты незавершенного строительства, иные здания, строения, сооружения, в отношении которых определена кадастровая стоимость (КС).

КТО ПЛАТИТ НАЛОГ

Налог начисляется физическим лицам - собственникам имущества, являющегося объектом налогообложения.

КАК РАССЧИТАТЬ НАЛОГ

Расчет налога проводится по формуле: Н = (Н1 - Н2) х 0,4 + Н2, где: Н - сумма налога, подлежащая уплате; Н1 - сумма налога, исчисленная как соответствующая налоговой ставке процентная доля КС объекта; Н2 - сумма налога, исчисленная исходя из ранее установленной инвентаризационной стоимости объекта (при её наличии).

Формула не применяется в отношении объектов, включенных в перечень в соответствии со статьёй 378.2 Налогового кодекса РФ.

Для расчёта налога на сайте ФНС России действует «Налоговый калькулятор» (https://www.nalog.ru/rn77/service/nalog_calc/).

КАК УЗНАТЬ НАЛОГОВУЮ БАЗУ

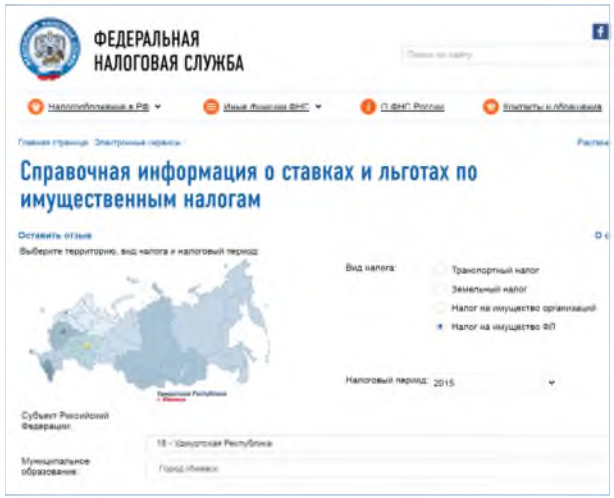
Налоговая база определяется как КС объекта налогообложения. При этом налоговая база уменьшается: в отношении квартиры - на величину КС 20 кв.м; в отношении комнаты - на величину КС 10 кв.м; в отношении жилого дома - на величину КС 50 кв.м.

Сведения о КС можно получить бесплатно в филиале ФГБУ «ФКП Росреестра» либо на сайте Росреестра (http://maps.rosreestr.ru/PortalOnline/).

КАК УЗНАТЬ НАЛОГОВУЮ СТАВКУ

Налоговые ставки определяются представительными органами поселений и городских округов.

Информация о ставках представлена в интернет-сервисе ФНС России «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам» (https://www.nalog.ru/rn77/service/tax/).



КАК ПЕРЕСМОТРЕТЬ КАДАСТРОВУЮ СТОИМОСТЬ

КС может быть пересмотрена в суде или комиссии по рассмотрению споров о результатах определения КС при Управлении Росреестра по субъекту РФ.

Основанием для пересмотра КС является: недостоверность сведений об объекте недвижимости, использованных при определении его КС; установление в отношении объекта недвижимости его рыночной стоимости.

Подробную информацию можно получить на сайте Росреестра (https://rosreestr.ru/site/fiz/info/kadastrovaya-stoimost/).

ОСНОВАНИЯ УПЛАТЫ НАЛОГА

Налог уплачивается на основании налогового уведомления, направляемого налогоплательщику налоговым органом.

Кроме того, налоговые уведомления размещаются в сервисе «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» (https://lkfl.nalog.ru/lk/).

КОГДА ПЛАТИТЬ НАЛОГ

Налог подлежит уплате в срок не позднее 1 декабря 2017 года.

КТО ОСВОБОЖДЁН ОТ УПЛАТЫ НАЛОГА

Льготы, освобождающие от уплаты налога, установлены Налоговым кодексом РФ в отношении 1 5 категорий налогоплательщиков, в т.ч.: инвалиды I и II групп, пенсионеры, физические лица - в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 кв.м. Кроме того, представительными органами поселений и городских округов, могут устанавливаться дополнительные льготы, действующие на территории того или иного муниципального образования.

Налоговая льгота предоставляется в отношении только одного объекта следующих видов по выбору налогоплательщика: квартира или комната; жилой дом; хозяйственное строение или сооружение; гараж или машино-место.

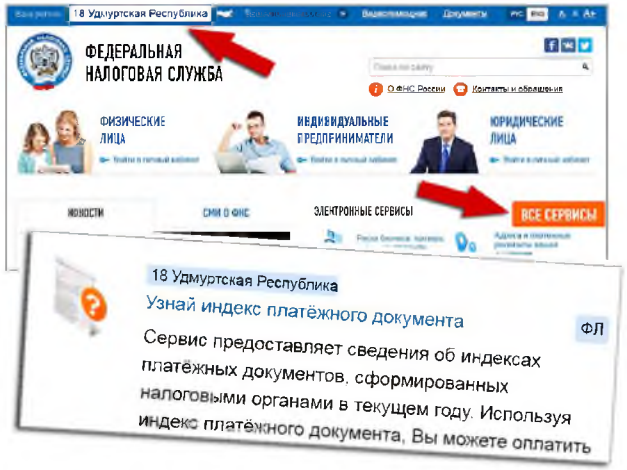
Лицо, имеющее право на льготу, самостоятельно представляет подтверждающие документы в налоговый орган.

Информация о льготах представлена в интернет-сервисе ФНС России «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам».

Сервис «Узнай индекс платёжного документа»

Позволяет уплатить налог если вы не получили налоговое уведомление.

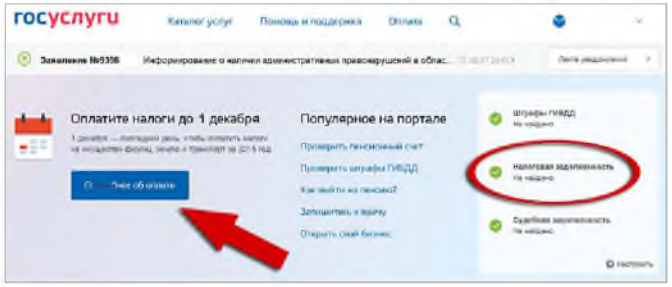
Ресурс предоставляет сведения об индексах платёжных документов, сформированных налоговыми органами.



Для получения информации необходимо ввести свой ИНН, затем распечатать сформированные данные.

Используя индекс платежного документа можно оплатить налоги в терминалах самообслуживания (банкоматах), через кассу банка, или в вашем личном кабинете обслуживающего вас банка.

Проверить и оплатить налоги за 2016 год можно в личном кабинете nalog.ru войдя через Госуслуги. Для этого нужна учетная запись, подтвержденная в Центре обслуживания.



Как оплатить?

1. Через сайт Госуслуги войти в «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» на сайте nalog.ru
2. Перейти на вкладку начислений.
3. Выбрать начисления, которые нужно оплатить.
4. Выбрать Госуслуги в списке кредитных организаций.
5. Выбрать способ оплаты и завершить платеж на портале Госуслуг.

Также на портале Госуслуги можно проверить свою задолженность и оплатить её.

Телефон
Контакт-Центра ФНС России
8-800-222-22-22

Сайт ФНС России
www.nalog.ru

Управление ФНС России по Удмуртской Республике

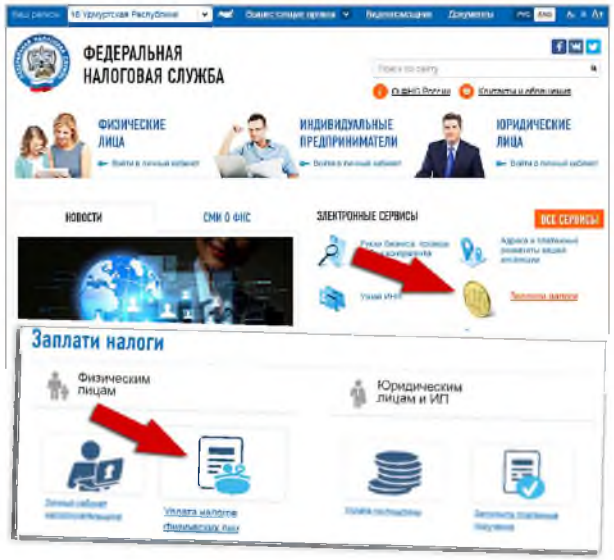
Имущественные налоги: как заплатить

2017

ФНС России предоставляет гражданам несколько способов уплаты налога на имущество физических лиц, транспортного и земельного налогов, налогоплательщик может выбрать способ, который ему наиболее удобен.Уплатить можно по квитанциям, приложенным к налоговому уведомлению, придя в банк и в почтовое отделение. Можно уплатить налоги, не выходя из дома, с помощью интернет-сервисов налоговой службы, размещенных на официальном сайте ФНС России.

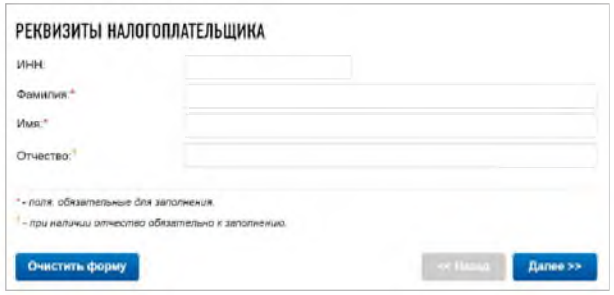
Сервис «Заплати налоги»

Размещен на главной странице сайта и позволяет сформировать и распечатать платежный документ для оплаты налогов или осуществить оплату в режиме онлайн через один из банков-партнеров, заключивших соглашение с ФНС России.



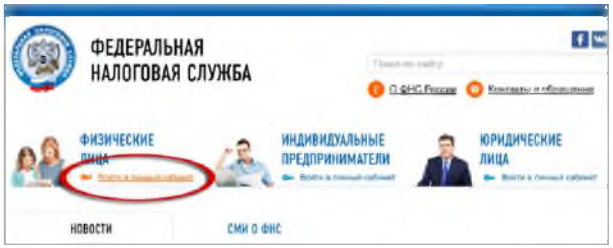
Для формирования документа нужно заполнить реквизиты налогоплательщика, выбрать налог, указать сумму налога и способ оплаты - «наличный расчет» или «безналичный расчет».

При выборе наличного расчета сервис формирует платежный документ. При выборе безналичного расчета - позволяет перейти на страницу банка для оплаты онлайн.

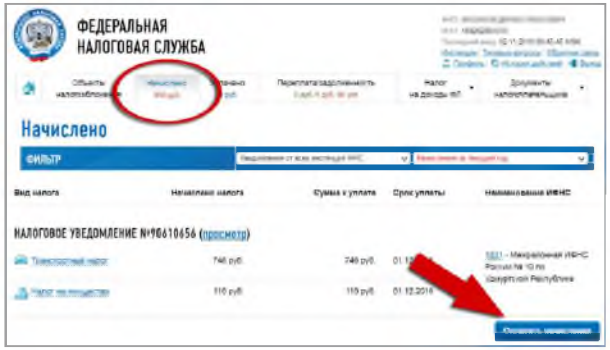


Сервис «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц»

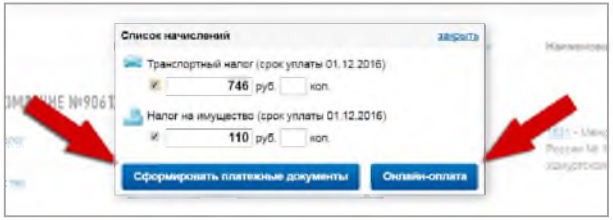
Информационный ресурс «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» расположен на главной странице сайта ФНС России.



Сервис позволяет оплатить налоги в разделе «Начислено» - для этого нужно нажать на кнопку «Оплатить начисления» и выбрать один налог из списка начислений или все налоги.

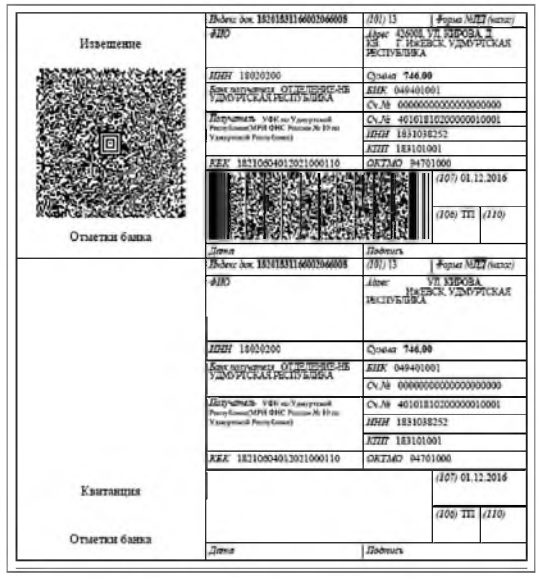


Далее нужно выбрать способ оплаты - если за наличный расчет, то следует нажать кнопку «Сформировать платежные документы», а если «безналичный расчет», то нажать кнопку «Онлайн-оплата».



При наличном расчете формируется документ для оплаты в виде файла в формате *.pdf.

Распечатанный документ принимают для оплаты банки и почтовые отделения.



При выборе безналичного расчета сервис позволяет перейти на страницу банка для оплаты онлайн

Для получения доступа к сервису «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» можно обратиться в любую налоговую инспекцию, с паспортом и свидетельством об ИНН.